



Intervención en cubiertas

¡Protege tu patrimonio!

- Impermeabilización y reparación de tejados.
- Reparación y sustitución de elementos estructurales.
- Consolidación de muros, pilastras y columnas.
- Rehabilitación de espacios relacionados.
- Instalaciones eléctricas y pluviales.

BENEFICIOS: inversión hasta \$50.000. 50% no reembolsable. La diferencia se cancela a 10 años plazo, sin intereses.



Recuperación de imagen urbana

¡Rehabilita las fachadas!

- Intervención en todas las fachadas.
- Consolidación de muros, pilastras y otros elementos constructivos.
- Impermeabilización y tratamiento de humedades.
- Reparación de puertas, ventanas y balcones.
- Restauración de elementos artísticos: pintura mural, molduras, entre otros.

BENEFICIOS: inversión hasta \$30.000, con 50% no reembolsable. El 50% restante se paga anualmente a 10 años plazo, sin intereses.

Quito renace.



Quito
Alcaldía Metropolitana



Mantenimiento patrimonial

¡Mejora espacios específicos!

- Intervención en área determinada del inmueble patrimonial.
- Reparación de acometidas eléctricas.
- Impermeabilización y tratamiento de humedades.
- Dotación de baños y cocinas en viviendas autónomas.
- Renovación de pisos, revestimientos y carpinterías.
- Restauración de elementos artísticos: pintura mural, molduras, entre otros.

BENEFICIOS: inversión hasta \$10.000, reembolsables al 100% a 10 años plazo, con pagos anuales y sin intereses.



Intervención en sectores patrimoniales

¡Únete con tus vecinos!

- Reforzamiento y consolidación estructural.
- Recuperación y reparación de fachadas.
- Impermeabilización y tratamiento de humedades.
- Restauración de elementos artísticos: pintura mural, molduras, entre otros.
- Reparación de acometidas eléctricas.

BENEFICIOS: inversión hasta \$30.000 por inmueble. 60% no reembolsable y 40% diferidos a 10 años, sin intereses.

Pon a punto tu casa

¡Seamos guardianes del patrimonio!

- Reforzamiento y consolidación estructural.
- Cambio o reparación de cubiertas.
- Recuperación de fachadas.
- Impermeabilización y tratamiento de humedades.
- Provisión y reparación de instalaciones: eléctricas, hidrosanitarias, entre otras.
- Dotación de baños y cocinas en viviendas autónomas.
- Renovación de pisos, revestimientos y carpinterías.
- Apuntalamiento, sobrecubierta y demás actividades emergentes.

BENEFICIOS: inversión reembolsable en su totalidad hasta \$15.000 por unidad de vivienda y \$2.500 por local comercial. Pagos anuales, con plazo de 10 años y sin intereses.

S.O.S. vivienda patrimonial

¡No pierdas tu inversión!

- Acciones emergentes que permiten detener la pérdida del bien inmueble.
- Apuntalamiento de muros y cubiertas.
- Instalación de sobrecubierta temporal.

BENEFICIOS: 10 años de plazo con pagos anuales y sin intereses. El reembolso es del 100% de la inversión.

En marcha patrimonial



¡Impulsamos nuestro patrimonio inmaterial!

- Reforzamiento y consolidación estructural.
- Recuperación y reparación de fachadas.
- Impermeabilización y tratamiento de humedades.
- Provisión y reparación de instalaciones eléctricas e hidrosanitarias.
- Dotación de baños y cocina.
- Renovación de pisos, revestimientos carpintería.

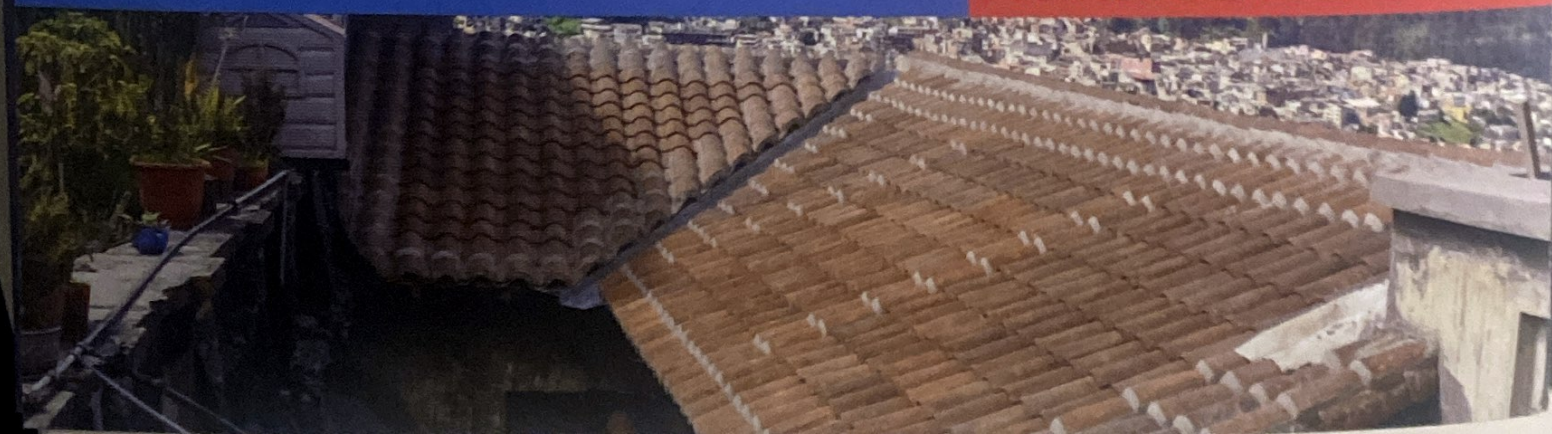
BENEFICIO: inversión hasta \$15.000. 50% no reembolsable y la diferencia se paga a 10 años plazo, sin intereses. Pagos anuales en el Impuesto Predial.

Inmueble privado beneficiario, ubicado en San Juan

ANTES



AVANCE DE OBRA



Tu casa patrimonial, *¡papelito!*



Cantu

INVERSIÓN PARA
PRESERVAR, MANTENER
Y DIFUNDIR EL PATRIMONIO
CULTURAL **INMUEBLE**

Instituto
Metropolitano de
Patrimonio



Quito
Alcaldía Metropolitana