

iniciativa urbana

MARISCAL SUR

hacia el barrio dinámico y habitable

Acupuntura

urbana: lo pequeño

es hermoso

La Iniciativa Urbana Mariscal Sur trabaja desde un enfoque de urbanismo táctico y acupuntura urbana: pequeños cambios pueden abrir el paso a transformaciones de mayor alcance.

Proponemos recuperar la habitabilidad, identificar y hacer visibles las potencialidades existentes. Apostamos por un barrio sostenible, con sentimiento de pertenencia y capacidad ciudadana para la apropiación del espacio público.



Acupuntura
urbana: lo
pequeño es
hermoso

**Consideramos el capital
sociocultural del barrio como su
principal activo: le damos visibilidad
y le ponemos en relación.**

**Creemos en la cultura y el arte
como factores para la innovación
social y la construcción de diálogo
entre lo diverso.**



Trabajamos por hacer posible el derecho a la ciudad



iniciativa urbana

MARISCAL SUR

hacia el barrio dinámico y habitable

Alianzas estratégicas

- PUCE (Vinculación con la colectividad)
 - Buró La Mariscal
- Asamblea Barrial “Mariscal Legado Cultural”
- Administración Zonal La Mariscal

Ejes de trabajo

- **Espacio público y paisaje urbano**
- **Economía ciudadana**
- **Residencialidad y vivienda**
- **Capital social**

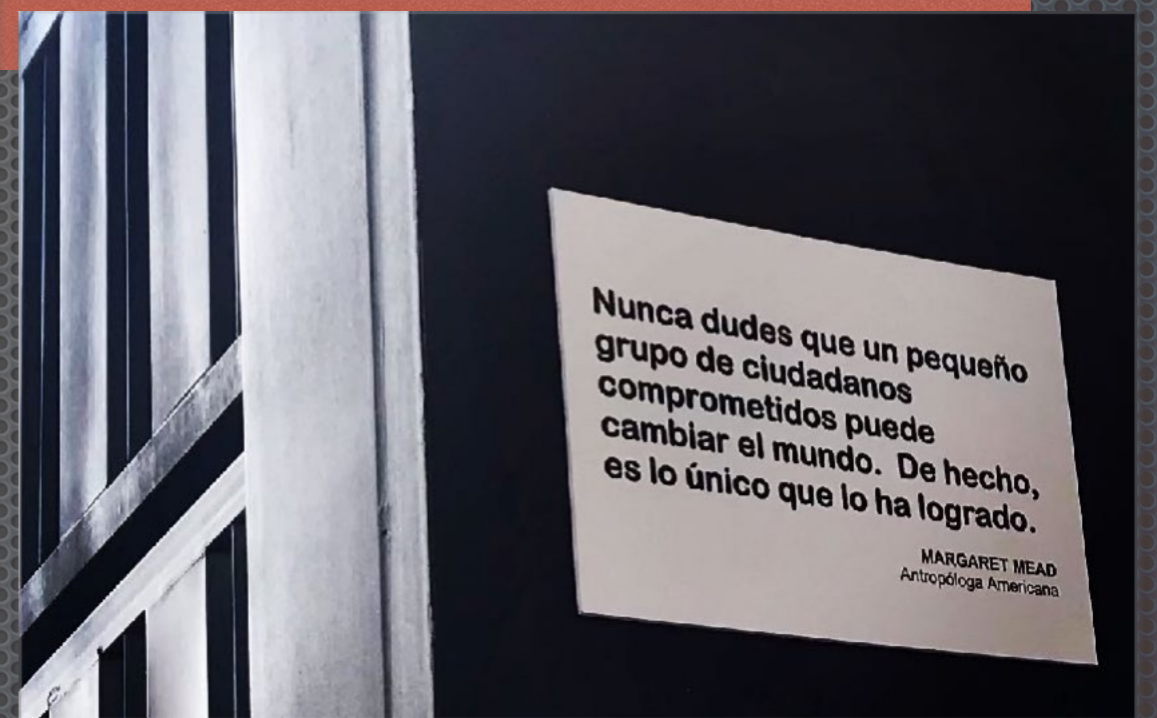
Plan-Proceso

Nuestro Plan es de largo aliento.

Mientras, planteamos Procesos de Gestión año a año

Plan

Ejes de trabajo





Espacio público y paisaje urbano

1

OBJETIVOS:

- **Apropiación del espacio público: uso ciudadano positivo**
- **Verde Urbano: conciencia ambiental y paisaje**
- **Accesibilidad y caminabilidad**
- **Conocimiento: levantamiento de información**
- **Mobiliario urbano: calidad del hábitat**
- **Arte urbano: ciudad que habla**



**Economía
ciudadana**

2

OBJETIVOS:

- **Diversificación económica**
- **Cluster de economía creativa: barrio cultural**
- **Circularidad económica: impulsar circuitos cortos de comercialización**
- **Mejora del comercio de proximidad**
- **Actividad económica para la residencialidad**



Residencialidad y vivienda

3

OBJETIVOS:

- **Visibilización de patrimonio edificado vacío o subutilizado**
- **Propuestas para la atracción de nuevo perfil de habitante**
- **Promoción de modelos de vivienda social: co-housing, residencia de estudiantes, intergeneracional**
- **Incidir en la rehabilitación**



4

OBJETIVOS:

- Investigación: memoria urbana, patrimonio inmaterial
- Promover el sentimiento de pertenencia
- Capacitación
- Cohesión vecinal
- Identidad y comunidad

Realizaciones



Eje 1 Espacio público y paisaje urbano

Realizaciones

- Foro Mundial de la Bici -2019-
- Pacificación cruce 18 de septiembre y Juan León Mera -2019-
- Sincronización de semáforos: calle Roca y cruce peatonal 6 de diciembre/Av.Veintimilla -2019-
- Red de verde urbano: **implementadas 4 fases** -ejes Carrión; Roca y Tamayo; Robles y J.Washington; 5ª fase (en proceso) [vía presupuestos participativos - alianza FADA-ABMLC-IUMS-] -2022/2026-

Eje 1 Espacio público y paisaje urbano

Realizaciones

- Urbanismo y género: taller La Torera -2022-
- Arte urbano (murales, mobiliario decorado, conciertos al jardín): ARCO Arte y Comunidad, asesoramiento al proyecto APROPIARTE, acciones por el Centenario de La Mariscal, etc. -2019/2022-
- Ornamentación urbana: Viva La Mariscal, APROPIARTE -2019-
- Apropiación del espacio público: Performance Llenar La Mariscal; Activaciones Artísticas en el espacio público (Concierto Djokano; Inauguración Festival EQUIS; Marieta; Totem Intercultural en Mercado Artesanal; Encuentros Urbanos de Arte y Cultura (Calle Juan Rodríguez) y de Alimentación y Cosmética Conscientes (Plaza Gabriela Mistral) -2022/2026-



















Eje 2 Economía ciudadana

Realizaciones

- Ferias y mercados barriales: mercado de artes viejas y nuevas; emprendedores; pulgas culturales... (eje 18 de septiembre; Avenida Amazonas) -2019/2020-
- Parquito-terraza: apoyo al comercio, pacificación vial, mobiliario urbano (frente de la Cafetería Tradición, 18 de septiembre y Ulpiano Páez) -2020/2021-
- Tour Mariscal Bohemia (sept.2020): turismo local comunitario

Eje 2 Economía ciudadana

Realizaciones

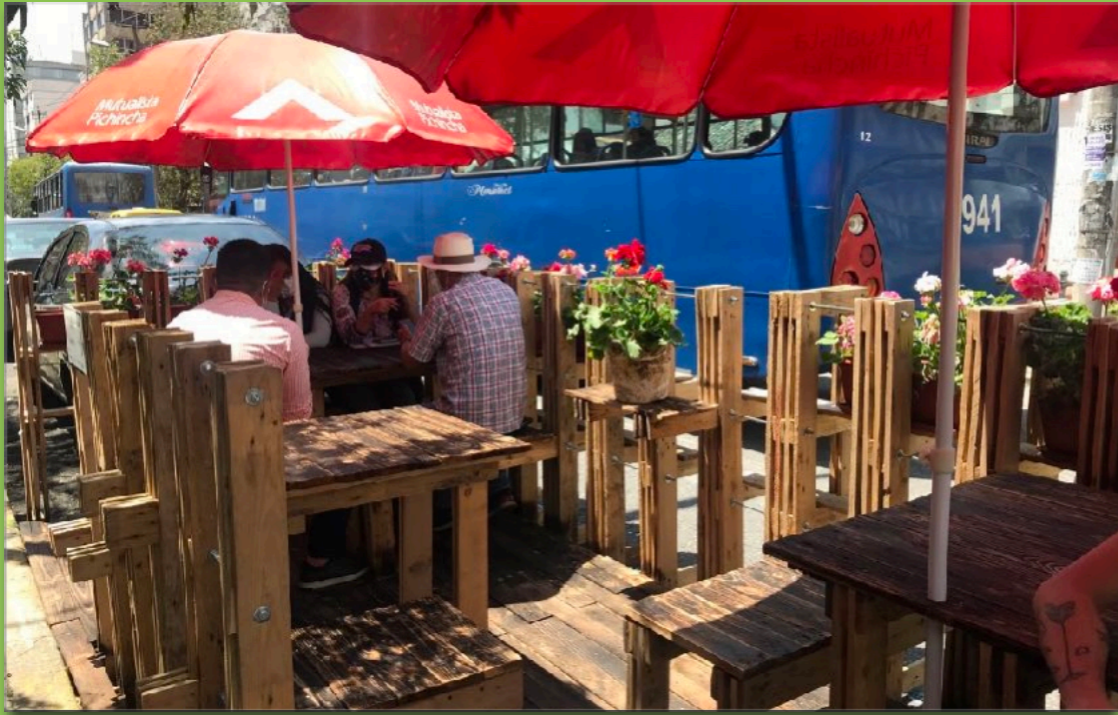
- Circuitos: “Artesanías InSitu”; “Talleres abiertos”; “Arte coleccionado y por coleccionar” -2022-
- Eventos Centenario de La Mariscal en Espacios Híbridos Socioculturales -2022-
- Foro Estratégico de Revalorización Turística de La Mariscal -2021-
- Pasaporte Cultural: bono cultural para consumo cultural en el barrio -2022-

Eje 2 Economía ciudadana

Realizaciones

- Jueves de agosto en La Mariscal -2023/2024-
- Mariscal Bohemia Tour (4 ediciones) -2022/2025-
- Jornadas “Hacia un barrio dinámico: por la circularidad económica” -2025-
- Dirección técnica CONVENIO para el fortalecimiento de la industria cultural y creativa de La Mariscal -2024/2025-
- Encuentro Urbano de Arte y Cultura: la feria de la Juan Rodriguez -2024/2026-
- Encuentro Urbano de Alimentación y Cosmética Conscientes: la feria de la Gabriela Mistral -2025/2026-






MERCURE
 ALAMEDA QUITO

Mariscal Bohemia

Sé turista
en tu propia ciudad!!

TODOS LOS VIERNES

por persona	por persona
\$66⁷⁰	\$80⁰⁰
HAB. TRIPLE	HAB. DOBLE

Incluye:

- Desayuno y Cena / Mercure Alameda Quito
- Concierto nocturno de Jazz
- La Orquesta Nacional de Jazz
- Recorrido patrimonial guiado
- Un reencuentro con la memoria de La Mariscal
- Almuerzo concierto con música clásica ecuatoriana
- Restaurante Marcando el Camino

Colaboran:






FERIA VECINAL Y DE LAS ARTES Y ARTESANÍAS

DEL EJE 18 DE SEPTIEMBRE

TRAJE TUS PRODUCTOS, VENDE LO QUE GUSTES,
MUESTRA TUS SERVICIOS

TENDREMOS MÚSICA



PARTICIPA EL DOMINGO
— 28 DE NOVIEMBRE

09:30-13:30

CALLE 18 DE SEPTIEMBRE, ENTRE
AMAZONAS Y 9 DE OCTUBRE

MARISCAL SUR - LA MARISCAL





Diego de Almagro 26 y Santa María.
(Torno Co.Lab.)
Diseño Gráfico.

2 MON ATELLIER

José Tamayo N24-525 y Luis Cordero.
Taller colectivo de pintura

3 JORGE ARCE (ARCE ARTE STUDIO)

Jerónimo Carrión N22-14 y Tamayo.
Edificio Azul.
Pintura

4 LA CHAPPELLE (PEPE PISTOLAS)

Reina Victoria y Jerónimo Carrión, esquina.
(El Útero).
Escultura en hierro.

5 KST - ESTUDIO EN LLAMAS

Reina Victoria y Jerónimo Carrión, esquina.
(El Útero).
Arte urbano y arte gráfico.

6 TIERRA Y FUEGO

Jerónimo Carrión E429 y 9 de Octubre.
(Tierra y Fuego).
Artesanía en cerámica y vitrofusión.

7 SOLEDAD MONTALVO

9 de Octubre N21-17 y Vicente Ramón Roca.
Restauración y museología

8 JULIO GUEVARA

Casa de la Cultura Ecuatoriana,
6 de Diciembre 345. (Teatro del Gallo)
Obra gráfica

A FRISKA

Diego de Almagro 26 y Santa María.
(Torno Co.Lab.)
Restaurante y tienda de alimentos al granel

B KAY PACHA

José Tamayo E9-88 y Jerónimo Carrión
Restaurante vegetariano.

C SANTHORNO

Wilson E5-29 y Juan León Mera
Restaurante de empanadas

D KAWÁ

Reina Victoria y Jerónimo Carrión, esquina.
(El Útero).
Restaurante vegetariano.

9 de Octubre N21-17 y Vicente Ramón Roca

Pastelería
INSITU MÚSICA OCUPA

Plaza Borja Yerovi.
Actuación Espontánea de Música Clásica, DOMINGO 19 - 11:00.



**CIRCUITO 2
TALLERES ABIERTOS
+ PUNTOS DE COMIDA**

**CIRCUITO 3
ARTESANÍA Y RESTAURACIÓN
INSITU.**

La Rábida N25-40 Entre Av. Cristóbal Colón y Sta. María.
Recorridos guiados

2 LA GASA DE LOS SABERES

Luis Cordero y Juan León Mera.
- Atrapasueños y Canastas de papel

3 PIMKAY

Jerónimo Carrión E6-43 y Reina Victoria.
- Pintura de tagua, plumas y vasillas

4 LA POLILLA

Reina Victoria N21-255 esq. y Jerónimo Carrión.
- Pintura de papel mache y bordado

5 ECUADOR SHOPS

Juan León Mera N21-227 y Vicente Ramón Roca.
- Pintura impresionista

6 ANTIQUITE

Juan León Mera N21-132 y Gral. Francisco Robles.
- Restauración y conservación de documentos
- Visitas guiadas

7 ETHNIC COLLECTION

Hotel Alameda Mercure, Local 1, Av. Río Amazonas y Vicente Ramón Roca.
- Pintura tigua en tol galvanizado
- Recorridos guiados

8 GALERÍA BELTRÁN

Reina Victoria N21-30 esq. y Jorge Washington.
Policromía sobre esculturas de madera

9 MERCADO ARTESANAL

Jorge Washington y Juan León Mera 611.
Joyería artesanal y pintura
Elaboración e interpretación





PASAPORTE CULTURAL

Nombres

David Hernández Montesinos

Email

dhmontesinos@gmail.com

Cédula

AAH132110



HACIA UN BARRIO DINÁMICO POR LA CIRCULARIDAD ECONÓMICA

POTENCIALIDAD ECONÓMICA DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN



CONVERSACIONES
SOBRE LA MARISCAL

25 AL 27 DE
FEBRERO | 20
25

Organizan:



Con el apoyo de:



Con el apoyo de:

Edición: 17

Secretaría de
Desarrollo Económico
y Productivo



Administración
Zonal La Mariscal



Ilustración: Victor Araujo

ENCUENTRO URBANO
DE ARTE & CULTURA

Domingo 6 de Julio
11h00-17h00

2025

Calle Juan Rodríguez
La Mariscal

Organizan



En colaboración con:



Administración
Zonal La Mariscal



Feria Gabriela Mistral



Encuentro Urbano de Alimentación y
Cosmética Consciente

Domingo 12 de abril | 10h00 - 16h00

Entrada Libre

Organizan:



Con el
apoyo de:



Eje 3 Residencialidad y vivienda

Realizaciones

- Inventario de edificios vacíos -2019/2025-
- Tips vivienda sostenible (para la Mutualista Pichincha en el liderazgo de los ODS) -2020-
- Participación en el Foro Hábitat Vivienda -2022-
- Performance Llenar La Mariscal + Conversatorio “Casas sin gente, gente sin casa” -2022-
- Edificios verdes (CES- Ecuador) -2022-
- Jornadas “Volver a habitar la ciudad vaciada” -2024-
- Jornadas “Patrimonio habitado: repensar normas, imaginar usos” -2025-
- Conversatorio “Memoria, huellas y patrimonio” -2026-

VOLVER A HABITAR LA CIUDAD VACIADA



CONVERSACIONES SOBRE **LA MARISCAL**

10 AL 12 DE SEPTIEMBRE | 20 24

Organiza:



Auspician:



Colaboran:





PATRIMONIO HABITADO:

REPENSAR NORMAS, IMAGINAR USOS



CONVERSACIONES
SOBRE **LA MARISCAL III**

10 AL 26 DE
NOVIEMBRE | 20
25

Organiza:



Con el apoyo de:



CONVERSATORIO

MEMORIA, HUELLA Y PATRIMONIO

REPENSAR NORMAS, IMAGINAR USOS



Fecha

Dom, 12 de abril



Hora

10: 30 am



Lugar

**Restaurante Achiote
Ecuador-Cuisine**

Calle Juan Rodríguez y
Reina Victoria (La Mariscal)

ORGANIZAN



**CONVERSACIONES
SOBRE LA MARISCAL IV**



Eje 4 Capital social

Realizaciones

- Investigación: memoria urbana de La Mariscal -2019-
- Plataforma digital colaborativa: mariscalsur.org (en relanzamiento)
- Navidad Verde: eje 18 de septiembre -2019/2021-
- Mingas barriales: en la 18 de septiembre y en la calle Roca -2019/2023-
- Articulación Red Espacios Híbridos Socioculturales de La Mariscal -2019/2020-
- Impulso a los chats comunitarios: Mariscal Sur, Comercios Mariscal Sur, Vecinos18 de septiembre -2019/2026-

Eje 4 Capital social

Realizaciones

- Impulso a la creación de la Asamblea Barrial Mariscal Sur -2019/2024-
- Talleres de Buena Vecindad y de Gestión de Finanzas Personales (con la Fundación Bienestar) -2020-
- Taller de Gestión de Riesgos (con Bomberos de Quito) -2020-
- Taller de Gestión de la Diversidad Cultural (con la experta internacional Fadhila Mammar) -2022-
- Liga de las Buenas Prácticas I y II, -2020/2025-
- Vinculación con la colectividad a través de la FADA-PUCE, la UPS, CENESTUR, La Metro -2019/2026-

Eje 4 Capital social

Realizaciones

- Gestión puente con la Administración Zonal -2019/2026-
- Centenario de La Mariscal: producción de más de 50 eventos socioculturales -2022-
- Producción de la obra teatral “Las Mariscalas” (Juana Guarderas) -2022-
- Taller Cicatarsis: capacitación artística urbana con niños/as y adolescentes vulnerables -2022-
- Talleres de fortalecimiento de las capacidades para establecimientos de la industria cultural y creativa -2024/2025-
- Impulso a la creación de la Asamblea Barrial “Mariscal Legado Cultural2
- Talleres de fortalecimiento de emprendedores de la industria cultural y creativa -2025/2026-



20
PRÁCTICAS,
VOCES
Y OFICIOS

20 DE ENERO
2020

Centro Cultural
Benjamín Carrión
9:00 - 13:00
15:00 - 19:00

Con el apoyo de:



La liga de las buenas prácticas.



Al Borde
Alejandra Pinto
Blanca Nieves Sosa
Canela Samaniego
Daniela Alcivar

Luis López
Maryangel Mesa
Mónica Moreira
Natalia Dueñas
Natalia Garzón

Oderay Game
Quito Eterno
Sofía de la Torre
Sofía Gordón
Valentina Chiriboga

David H Montesinos
Dolores Padilla
Esteban Calderón
Isadora Ponce
José María Sáez



Iniciativa Urbana
MARISCAL SUR
CALLE 18 DE SEPTIEMBRE 20 Y 21, SAN BASTIÁN

**POR UNA NAVIDAD
VERDE Y SOSTENIBLE
2020**



Inauguración: 11 de diciembre de 2020

Calle: 18 de Septiembre (frente al Patio de comedias)

Participan: vecinos, comercios, empresas e instituciones de la calle

Con el apoyo de:



PROPUESTA DE RED VERDE LA MARISCAL

Pontificia Universidad Católica del Ecuador
Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes



MÁS INFORMACIÓN

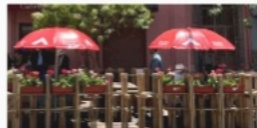
Noticias



July 23, 2021
Minga vecinal en la calle
18 de septiembre



July 23, 2021
Primer Foro Estratégico
para la Revalorización
Turística de La Mariscal



April 18, 2021
Parquito Terraza en la
Cafetería Tradición

Blogs



Historias de Vecinos

TEATRO

12 DE JUNIO

LUGAR: PATIO DE COMEDIAS
18 de Septiembre
E426 y Amazonas

18h00

LAS MARISCALAS

Una obra de teatro escrita, dirigida e interpretada por Juana Guarderas: cien años de La Mariscal a través de sus mujeres.

EVENTOS GRATUITOS. ADEMÁS PUEDES CONSEGUIR UN PASAPORTE CULTURAL ESCRIBIENDO AL: **+593 959751442**

PRODUCE

OEI

Administración Zonal
LA MARISCAL

Municipio de Quito

Secretaría de CULTURA

Inicio Destacado Cuentos Proyecto **INGRESAR**

cuentos de una ciudad jardín

Hola, acabas de entrar en el lugar preciso para construir tu cuento. Te damos la bienvenida. Con la colaboración de tu profesor o de tu profesora y la de compañeros y compañeras de tu aula construiréis un lindo cuento

HÍBRIDOS
culturas, estilos y colaboraciones
La Mariscal

Ébano
Av. Juan León Mera N23-21 entre Veintimilla y Bacondano

InConcerto
1 de octubre 479 y roble, oficina Santa Teresita, oficina 1

El Útero
Rena Victoria n21-255 y Jeronimo Carmona

Casa Buenaventura
8 de Septiembre 24-26 entre 9 de Octubre y Amazonas

Patio de comedias
18 de Septiembre 24-26 entre 9 de Octubre y Amazonas

Estudio de percusión
tecnica plaza 49-50 y 18 de septiembre

Azores
Luisiana Pl. Epitafios 402-432 y Julio 305-320

Torne Co Lab
Mesa de Anillos y Autómatas Café

Cafecito
Luis Carrero 50-43 y Rosa Victoria

Casa Silberstein y Santhorno
taller culinario

Tres Gatos café librería
Luisiana 402-51 y Santhorno

Marcando El Camino
Jose Toral 823-15 y Quito 13013

NÚA
Luisiana Plaza N27-56 entre Wilson y Venustiano

Comida Música Teatro Talleres Hospedaje Paris Coworking Cafetería Música en Satería Librería Yoga

Proyectos en proceso

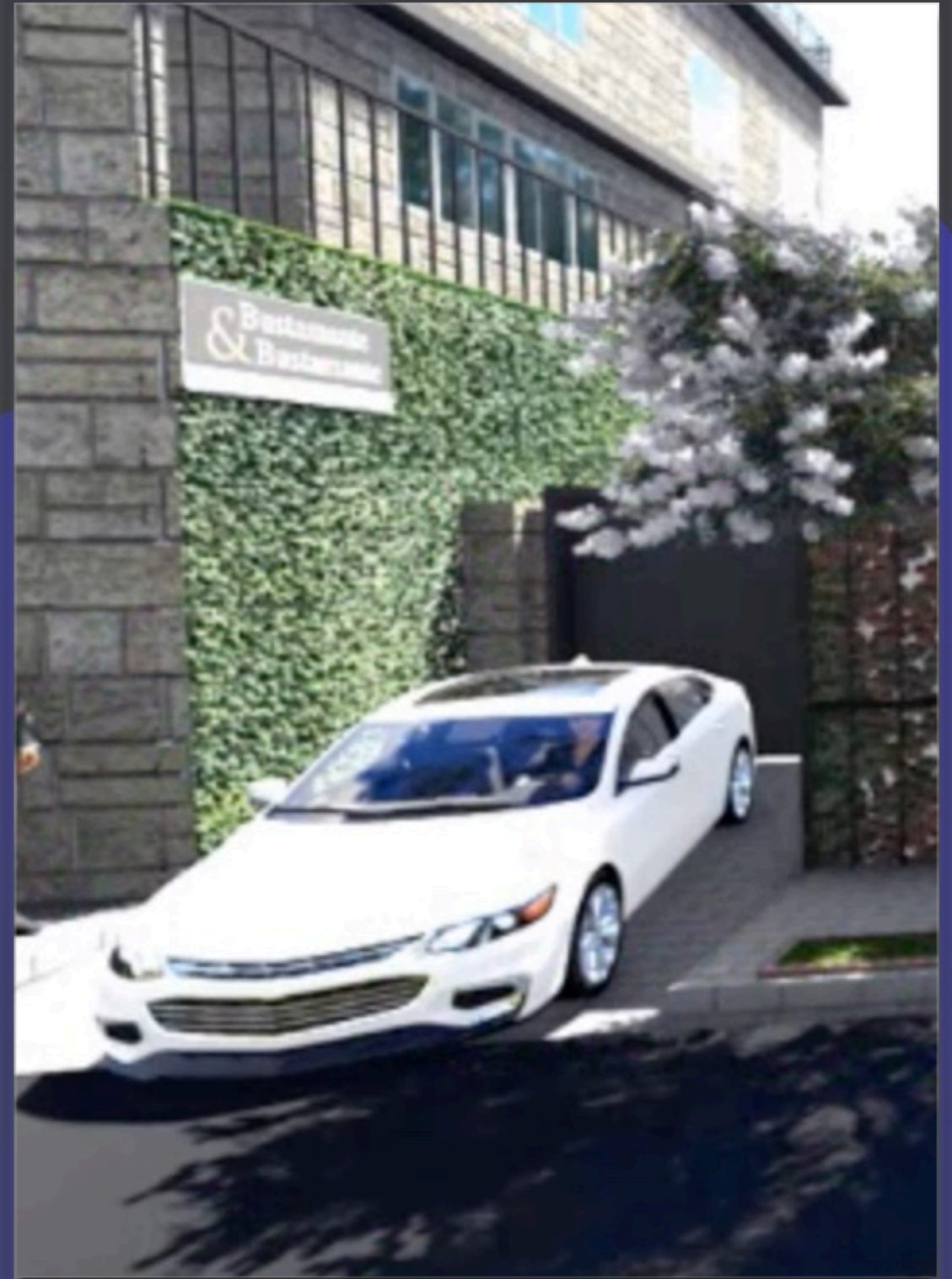
- Cultura positiva y convivencia (jóvenes en el espacio público sector universidades)
- Pacificación vial (3 intervenciones piloto)
- Parqueadero verde: hotel Hilton Colón (18 de septiembre)
- Espacio público en retiro edificio MUPI
- Regeneración 18 de septiembre
- Parqueadero verde: Bustamante&Bustamante
- Recorrido seguro: estación Metro El Ejido hasta parada La Mariscal del Trole
- Mejora de fachadas de pequeños comercios



Proyectos en proceso

- Puestos de lectura y estancia “Libreros Callejeros Amazonas”
- Huertos urbanos: predios vacíos y azoteas
- Vecindario de la Música
- Ruta Verde Patrimonial
- Jardín de las Culturas (Cancillería)
- Rutas de La Mariscal (en colaboración con 8 hoteles)
- Bicitambos: arte y cultura en el bici paseo





Antes



La ejecución de este proyecto siempre estuvo en manos de los vecinos y la comunidad, para que de esta manera participen en conjunto y se de la apropiación paulatina del lugar, de una manera ordenada y sofisticada para que el barrio tenga una nueva imagen y pueda respirar nuevamente en la ciudad.

Después



pon
bonita
tu
fachada



market

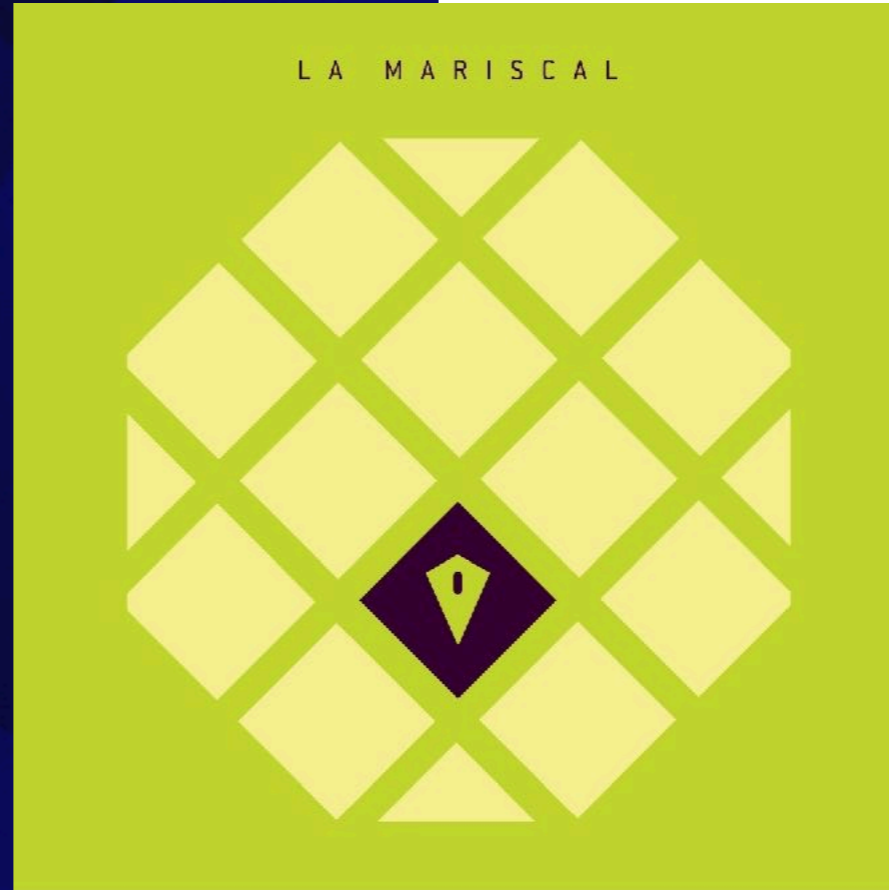
MARISCAL SUR

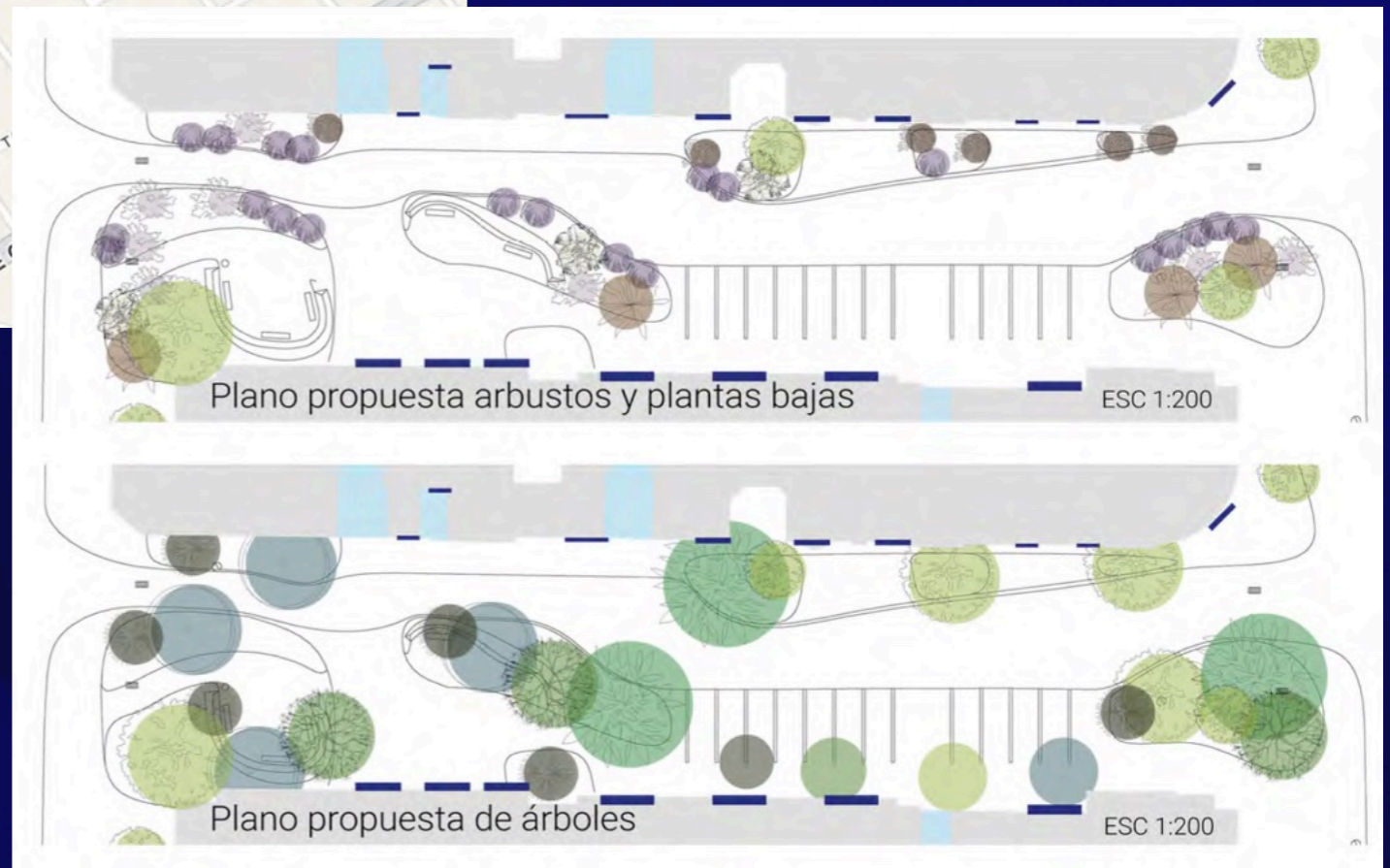


MIO ARQUITECTURA ABIERTA QUITO



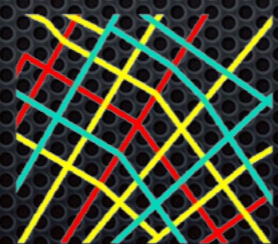
LA MARISCAL





Colaboradores y auspiciantes

- Foro Mundial de la Bici
- Teatro Patio de Comedias
- Centro Cultural Benjamín Carrión
- Ministerio de Relaciones Exteriores y Movilidad Humana
- Fundación Bienestar
- Mutualista Pichincha
- Hotel Hilton Colón
- Hotel Mercure Alameda



iniciativa urbana
MARISCAL SUR
hacia el barrio dinámico y habitable

Colaboradores y auspiciantes

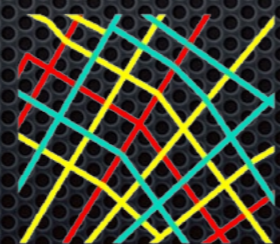
- Estudio de Percusión / Quito Jazz Club
- Espacio Sociocultural El Útero
- Instituto Equatoriano-Brasileño de Cultura
- Embajada de Francia / Alianza Francesa
- Fundación InConcerto - Festival Música Okupa
- Media Enjoy (desarrollos digitales)
- Buenaventura
- ASOCINE



iniciativa urbana
MARISCAL SUR
hacia el barrio dinámico y habitable

Colaboradores y auspiciantes

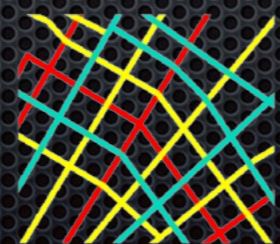
- Roberto Pozo (Ambientalista)
- Luís López (Arquitecto)
- Jardín Botánico
- Estudio de arquitectura 2850
- Al Borde (Estudio de Arquitectura)
- Alberto Andino y Asociados
- Fundación Zaldumbide
- Fundación Pueblos de América
- Secretaría de Desarrollo Económico y Productivo (MDMQ)



iniciativa urbana
MARISCAL SUR
hacia el barrio dinámico y habitable

Colaboradores y auspiciantes

- Ricardo López Associates (NYC)
- Organización de Estados Iberoamericanos
- Museo de Arte Naif Latinoamericano MANLA
- Fundación Laviña
- Secretaría de Cultura (MDMQ)
- María Inés Iturralde (Casa del Arrayán-Nido de Abeja)
- Rincón de Francia/Chantilly/Chakra
- UNESCO
- Restaurante ACHIOTE Ecuador Cuisine



iniciativa urbana
MARISCAL SUR
hacia el barrio dinámico y habitable