

Ruta Casas Patrimoniales

VINCULACIÓN PUCE 2021

1

¿Quiénes somos?

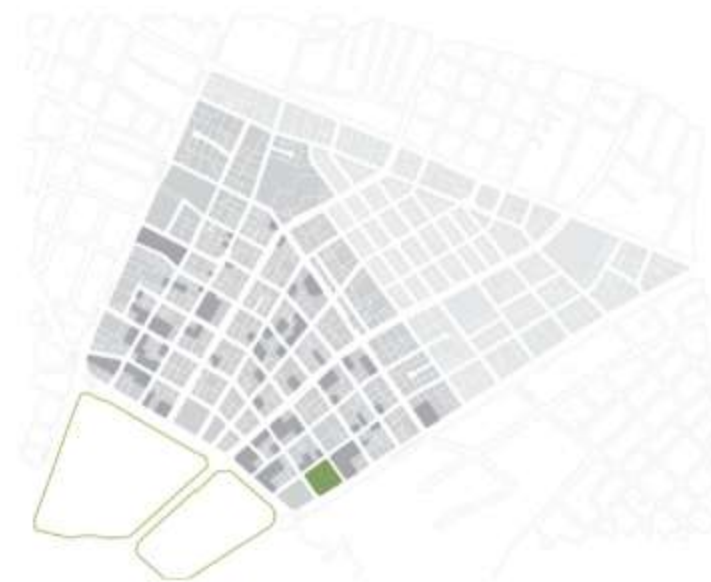
Somos estudiantes de vinculación con la Comunidad de la Pontificia Universidad Católica del Ecuador y estamos trabajando en conjunto con el Colectivo Iniciativa Urbana Mariscal Sur (IUMS)

1

2

¿Cuál es nuestra área de intervención?

Nuestro proyecto comprende las Casas Patrimoniales de la zona de la Mariscal Sur.



2

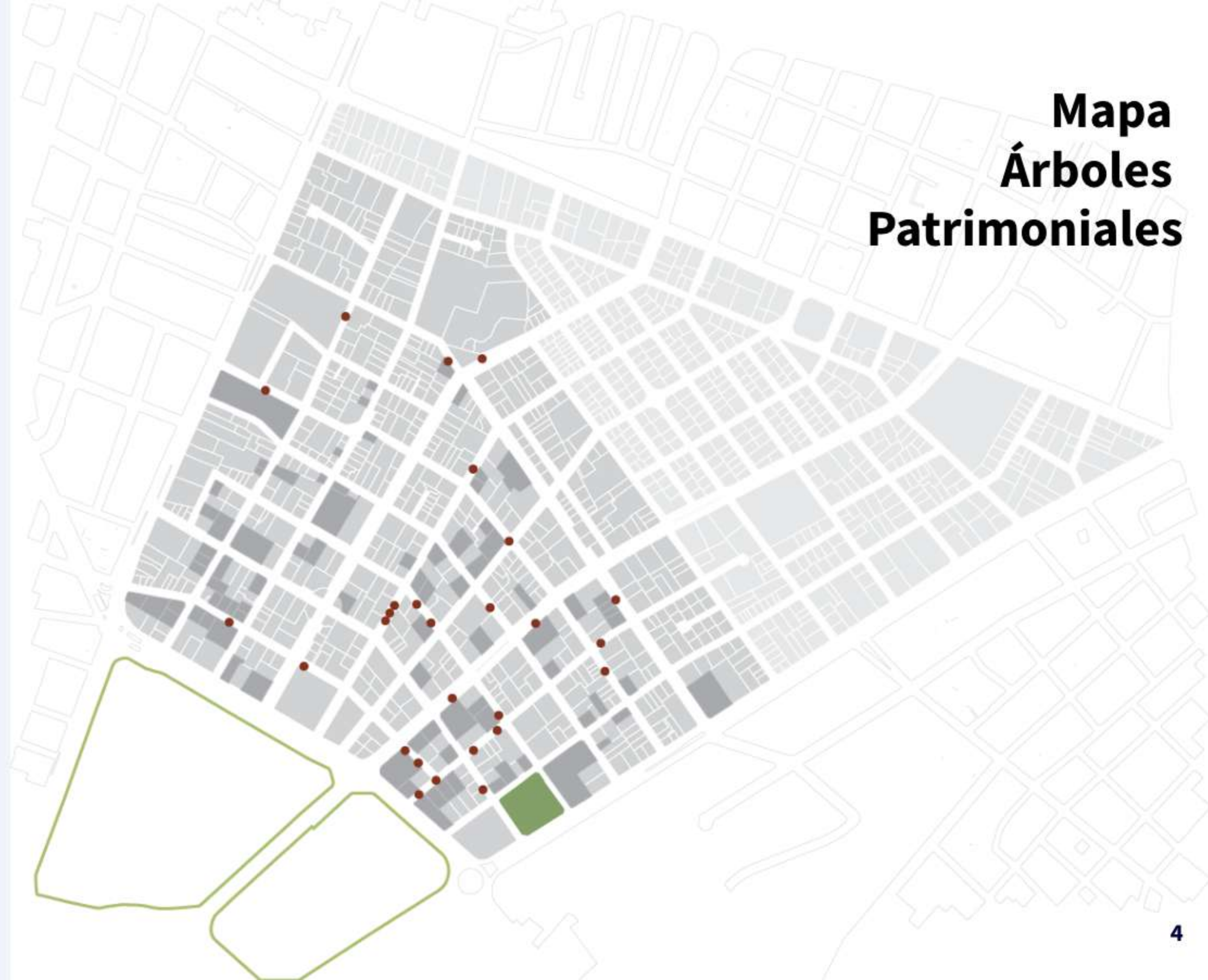
3

¿Cuál es nuestro objetivo?

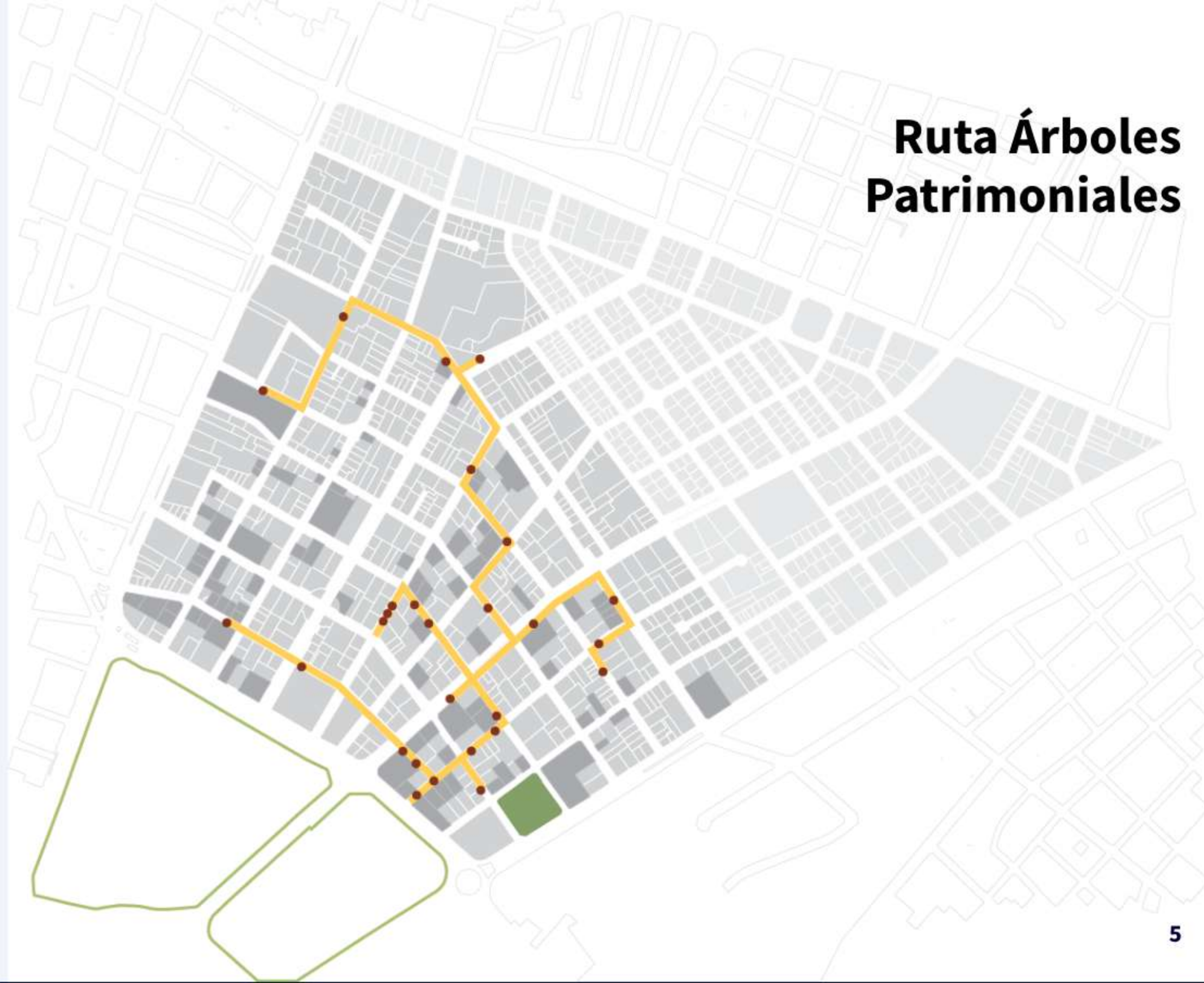
El enfoque principal es **recuperar, valorar y potenciar la memoria** que poseen las edificaciones patrimoniales de este sector.

3

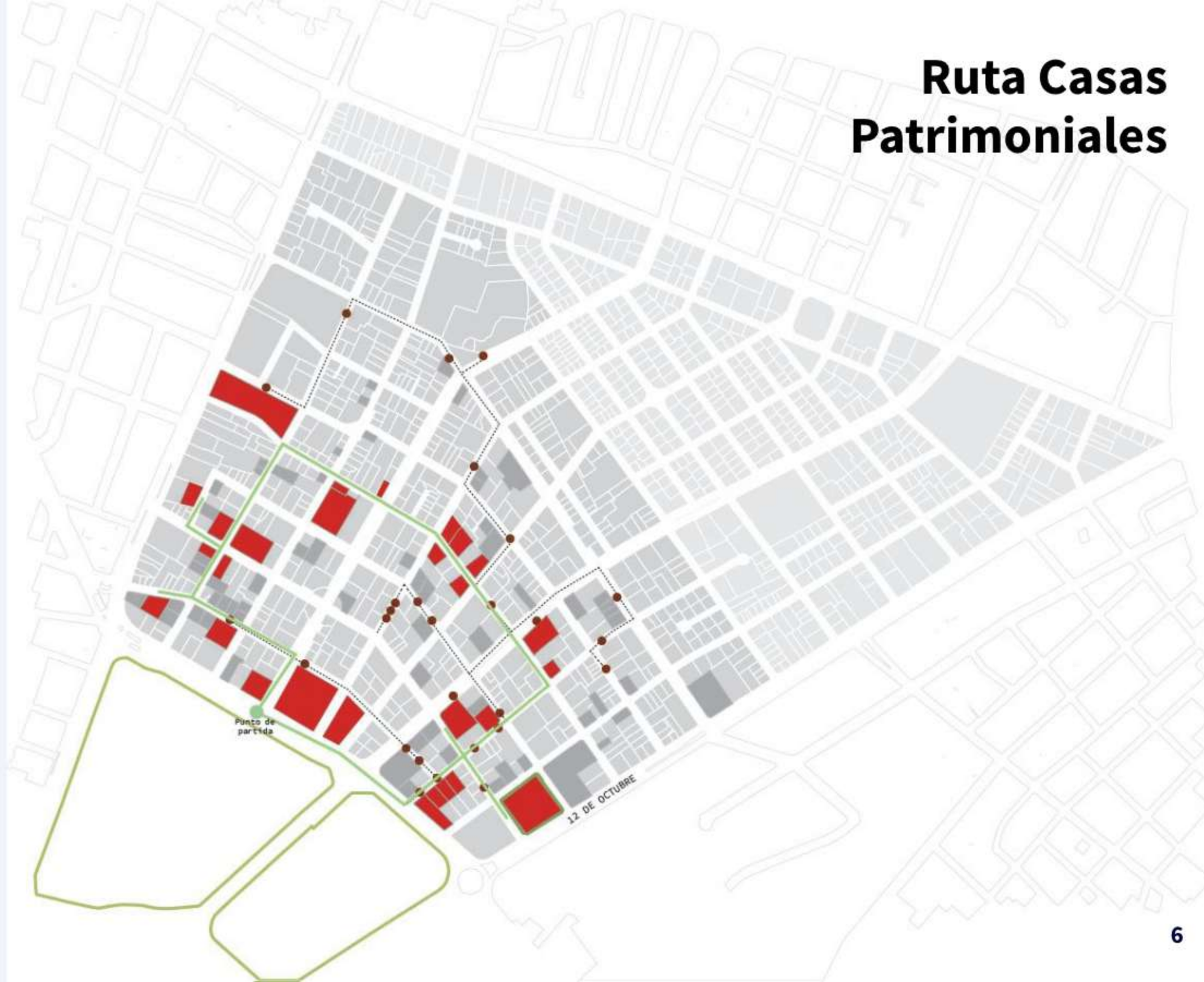
Mapa Árboles Patrimoniales



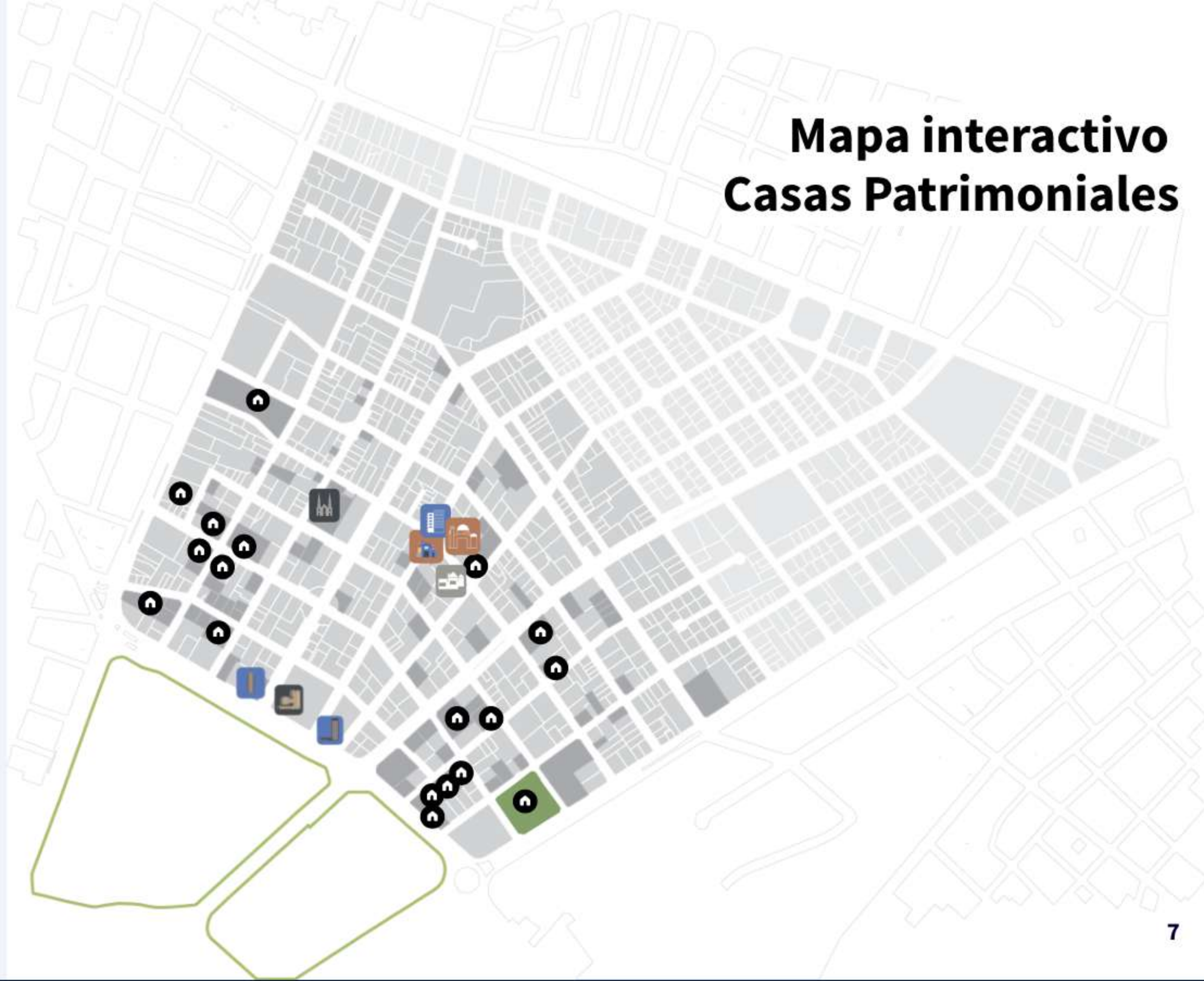
Ruta Árboles Patrimoniales

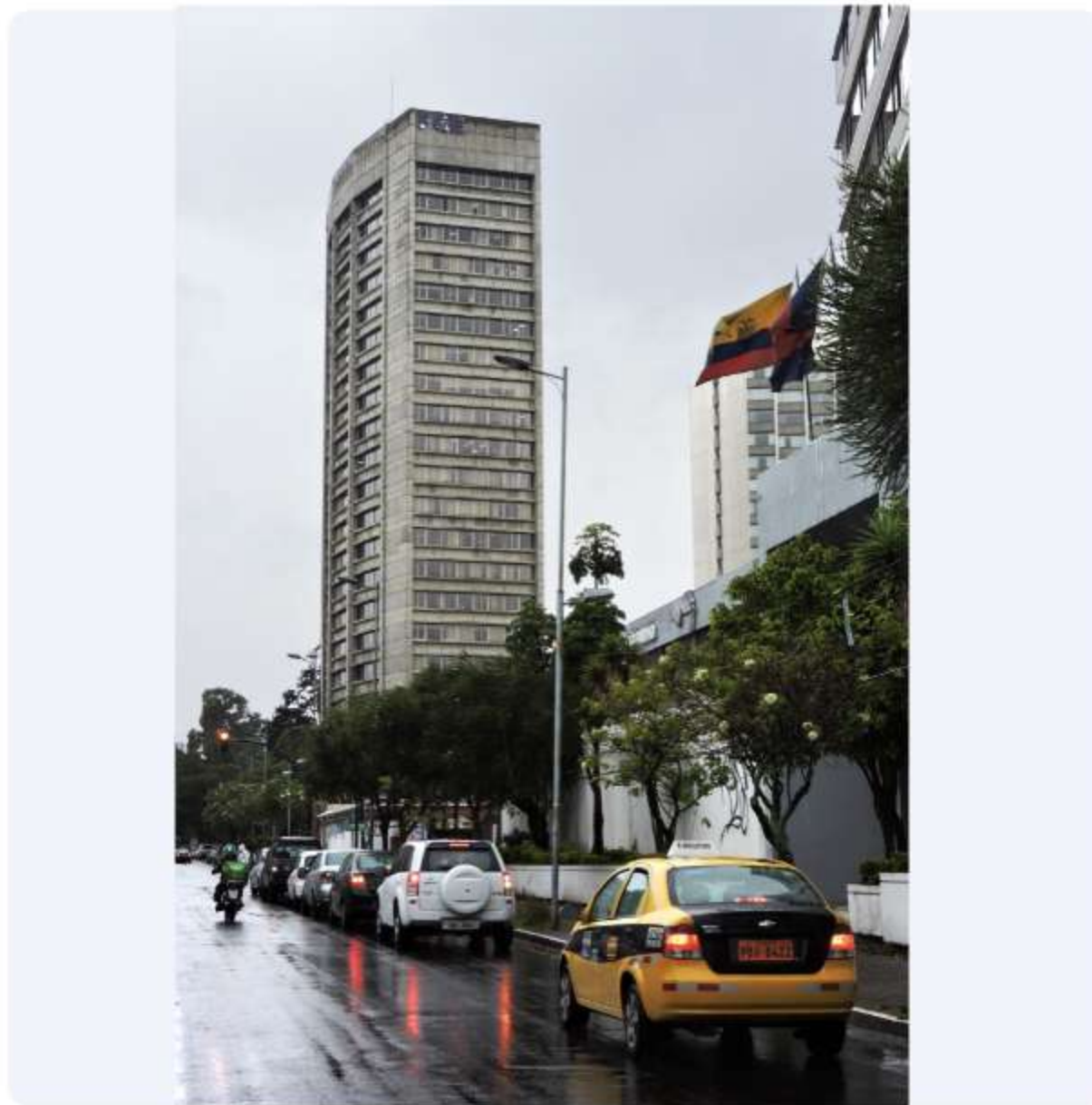


Ruta Casas Patrimoniales



Mapa interactivo Casas Patrimoniales





FICHA TÉCNICA

EDIFICIO CFN

No. de predio 22.088

AÑO: 1981

ARQUITECTO: Ovidio Wappenstein

UBICACIÓN: Avenida Patria, Quito 170143

COORDENADAS: -0.20799622168766552, -78.4958126366203

Parte importante de la historia de arquitectura moderna de Quito, en conjunto con sus otros tres edificios del Arq. Ovidio Wappenstein

← ATRÁS

8



FICHA TÉCNICA

Hotel Hilton Colón

No. de predio 42.571

AÑO: 1968-1978

ARQUITECTO: Ovidio Wappenstein

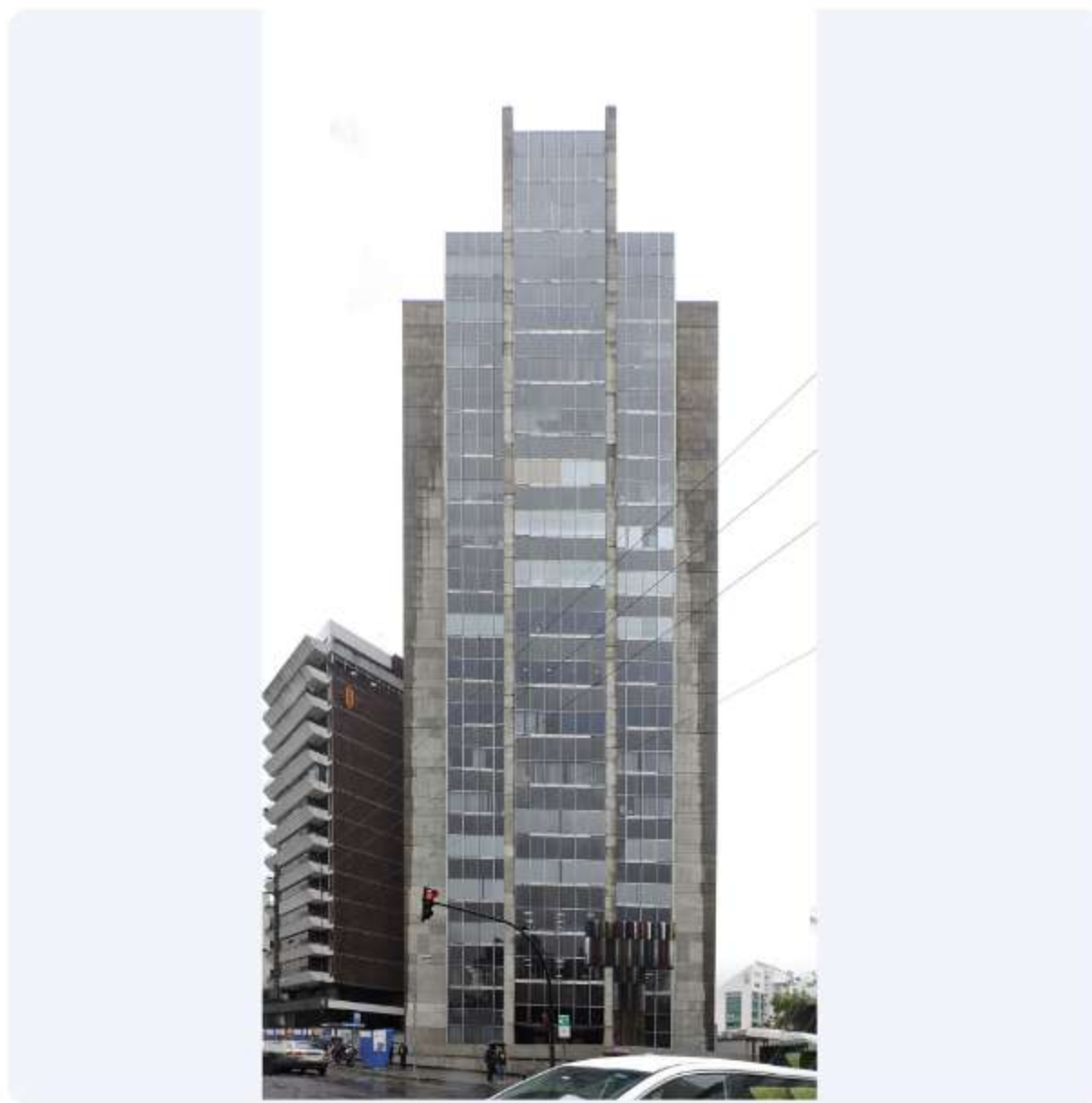
UBICACIÓN: Amazonas N 19 Y Patria Avenida 14, Quito

COORDENADAS: -0.20752415601373161, -78.4967943251159

Parte importante de la historia de arquitectura moderna de Quito, en conjunto con sus otros tres edificios del Arq. Ovidio Wappenstein

← ATRÁS

9



FICHA TÉCNICA

EDIFICIO COFIEC

No. de predio 3.016.479

AÑO: 1974

ARQUITECTO: Ovidio Wappenstein

UBICACIÓN: Avenida Patria, Quito 170143

COORDENADAS: -0.20804986551334853, -78.49603794217668

Parte importante de la historia de arquitectura moderna de Quito, en conjunto con sus otros tres edificios del Arq. Ovidio Wappenstein

← ATRÁS

10



FICHA TÉCNICA

IGLESIA SANTA TERESA

No. de predio 199.667

AÑO:

PROPIETARIO:

UBICACIÓN: Av. 09 de Octubre 470 entre Roca y Robles

COORDENADAS: -0.20455496982463622, -78.49609963297843

Imponente por su estilo gótico que contrasta con el desorden estético del sector de la Mariscal

← ATRÁS

11



FICHA TÉCNICA

Nombre del predio

No. de predio 82.300

AÑO:

PROPIETARIO:

UBICACIÓN: Juan León Mera N21-174 y Ramón Roca

COORDENADAS: -0.20510906833696374, -78.49438245884575

Del seudoarquitecto Vincen, representativo de la arquitectura que había en la Mariscal en esa época, característico de la arquitectura fantástica

← ATRÁS

12



FICHA TÉCNICA

Restaurante El Fortachón

No. de predio 59.021

AÑO:

PROPIETARIO:

UBICACIÓN: Ramón Roca y Reina Victoria

COORDENADAS: -0.20559779710820394, -78.49402481651782

Del seudoarquitecto Vincen, representativo de la arquitectura que había en la Mariscal en esa época, característico de la arquitectura fantástica

← ATRÁS

13



FICHA TÉCNICA

Dirección Nacional Migración

Policia Nacional

No. de predio 130.697

AÑO:

PROPIETARIO:

UBICACIÓN: Vicente Ramón Roca e5-33

COORDENADAS: -0.2050479478014225, -78.49422866440214

(Descripción del proyecto o razón estar en la ruta)

← ATRÁS

14



FICHA TÉCNICA

Fundación IMA

No. de predio 3.016.295

AÑO:

PROPIETARIO:

UBICACIÓN: Vicente Ramón Roca e5-33

COORDENADAS: -0.2051497876718387, -78.49417736441801

Del seudoarquitecto Vincen, representativo de la arquitectura que había en la Mariscal en esa época, característico de la arquitectura fantástica

← ATRÁS

15



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

LA COUPOLE

No. de predio 76.353

AÑO:

PROPIETARIO:

UBICACIÓN: Vicente Ramón Roca e5-33

COORDENADAS: -0.20538045616235445, -78.4938125839934

Del seudoarquitecto Vincen, representativo de la arquitectura que había en la Mariscal en esa época, característico de la arquitectura fantástica

← ATRÁS

16



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Villa Luciano

50 794

AÑO: Siglo XIX

PROPIETARIO: Mariana de Jesús Sánchez Pinuela

UBICACIÓN: 18 de Septiembre E2-58 entre 10 de Agosto y Ulpiano Páez

COORDENADAS: 778415.99 m E; 9977205.85 m S

Neoclásica, republicana, de las primeras casas construidas en la Mariscal

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

La casa de los Buenos

12 072

AÑO:

PROPIETARIO: Patricio Alfredo Bueno Martínez y otros

UBICACIÓN: 9 de Octubre y 18 de Septiembre, esquina

COORDENADAS: 778531.71 m E; 9977150.33 m S

Neocolonial, representativa de las mansiones de la Villa de la Mariscal

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Centro Cultural Benjamín Carrión

29 914

AÑO:

PROPIETARIO:

UBICACIÓN: Jorge Washington E2-42 y Ulpiano Páez

COORDENADAS: 778508.19 m E; 9977293.28 m S

Representativa de las Villas de la Mariscal

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Cultura Manor

37 539

AÑO:

PROPIETARIO: INMOBILIARIA KITLASZ CIA LTDA

UBICACIÓN: Jorge Washintong y Ulpiano Paez

COORDENADAS: 778525.30 m E; 9977323.77 m S

Representativa de las Villas de la Mariscal

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Nombre del predio

59 115

AÑO:

PROPIETARIO: Luis Alfonso Acosta Martínez

UBICACIÓN: Jorge Washintong y Ulpiano Paez

COORDENADAS: 778534.26 m E; 9977270.93 m S

Representativa de las Villas de la Mariscal

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Nombre del predio

69 739

AÑO:

PROPIETARIO: Ministerio de Inclusión Económica y Social

UBICACIÓN: Jorge Washintong y Ulpiano Paez

COORDENADAS: 778553.59 m E; 9977301.26 m S

Representativa de las Villas de la Mariscal

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Ex vivienda Pdte. Camilo Ponce

35 726

AÑO:

PROPIETARIO:

UBICACIÓN: Pasaje Valdivia y Jorge Washintong

COORDENADAS: 778481.11 m E; 9977385.74 m S

Residencia del Presidente Camilo Ponce, considerada una mansión. Representativa del Neocolonialismo

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Palacio Najas

131 225

AÑO:

PROPIETARIO: Ministerio de Relaciones Exteriores y
Movilidad Humana

UBICACIÓN: Jerónimo Carrión entre 10 de Agosto y Ulpiano
Páez.

COORDENADAS: 778556.50 m E; 9977559.91 m S

Es de los pocos palacios que se conservan en la
ciudad de Quito, se considera como uno de los más
emblemáticos

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Antigua casa de los Isaías

44.459

AÑO:

PROPIETARIO: Instituto brasileño ecuatoriano

UBICACIÓN: Leonidas Plaza Gutierrez y Gral. Francisco de Robles N21 B. Quito

COORDENADAS: 0°12'28.3"S 78°29'36.6"W

Una de las obras que cuentan parte de la historia de Quito por sus antiguos propietarios. Casa racionalista

← ATRÁS

25



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Estudio de Percusión

4.075

AÑO:

PROPIETARIO: Estudio de percusión

UBICACIÓN: Leonidas Plaza Gutierrez y 18 de septiembre

COORDENADAS: 0°12'32.1"S 78°29'39.5"W

Casa Patrimonial, conectada con otras dos casas que provoca esa característica patrimonial al lugar.

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Residencia Embajador de Francia

130676

AÑO:

PROPIETARIO: Embajada de Francia

UBICACIÓN: PATRIA N19-06 Y CALLE JOSE TAMAYO ESQUINA

COORDENADAS: 0°12'33.5"S 78°29'40.6"W

Casa Patrimonial, conectada con otras dos casas que provoca esa característica patrimonial al lugar.

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

La Cartuja

38.635

AÑO:

PROPIETARIO: Orquesta Sinfónica Nacional Ecuador

UBICACIÓN: GRAL. LEONIDAS PLAZA N19-34 Y AV. PATRIA

COORDENADAS: 0°12'28.3"S 78°29'36.6"W

Casa Patrimonial, conectada con otras dos casas que provoca esa característica patrimonial al lugar.

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Nombre del predio

44.459

AÑO:

PROPIETARIO: Instituto brasileño ecuatoriano

UBICACIÓN: Leonidas Plaza Gutierrez y Gral. Francisco de Robles N21 B. Quito

COORDENADAS: 0°12'28.3"S 78°29'36.6"W

Característica neocolonial del sector de la Mariscal

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Nombre del predio

8691

AÑO:

PROPIETARIO: SEECAINT CIA. LTDA.

UBICACIÓN: 18 de septiembre y Avenida 6 de diciembre,
Quito

COORDENADAS: 0°12'29.8"S 78°29'41.2"W

Mantiene una estructura con la cuadra de la Mariscal, forma parte de una arquitectura patrimonial

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Villa Lambra

47.863

AÑO:

PROPIETARIO: Academia Nacional Historia del Ecuador

UBICACIÓN: Av. 6 de diciembre y Vicente Ramón Roca

COORDENADAS: 0°12'23.8"S 78°29'34.2"W

Casa Patrimonial, muy bien conservada,
característica del lugar,

← ATRÁS



(inserte ícono aquí)

FICHA TÉCNICA

Centro Integral de la Familia

48.354

AÑO:

PROPIETARIO: Centro integral de la familia

UBICACIÓN: Av. Leonidas plaza Gutierrez y Vicente Ramón
Roca

COORDENADAS: 0°12'25.8"S 78°29'33.5"W

Neocolonial, con conservación de su estilo y su historia

← ATRÁS