

Retiros ocupados en La Mariscal

**AB
M
LC**

Asamblea Barrial Mariscal
Legado Cultural

M
BURÓ

LA MARISCAL



iniciativa urbana
MARISCAL SUR

hacia el barrio dinámico y habitable

Tipologías

- **Cajas de cristal de acuerdo a la norma**
- **Cajas de cristal falsas o desvirtuadas**
- **Ocupación de retiros en casas patrimoniales**
- **Ocupación de retiros en casas no patrimoniales**
- **Arquitectura tapada o deteriorada**

Situaciones

- **Cajas de cristal correctas con actividad económica representativa y relevante**
- **Cajas de cristal falsas o desvirtuadas con actividad económica (MME)**
- **Ocupaciones en retiros con actividad económica representativa, relevante o barrial**
- **Ocupaciones en retiros con locales cerrados o sin significación económica relevante**
- **Arquitectura tapada con ocupación de retiros sin actividad económica significativa**
- **Arquitectura deteriorada pero representativa**

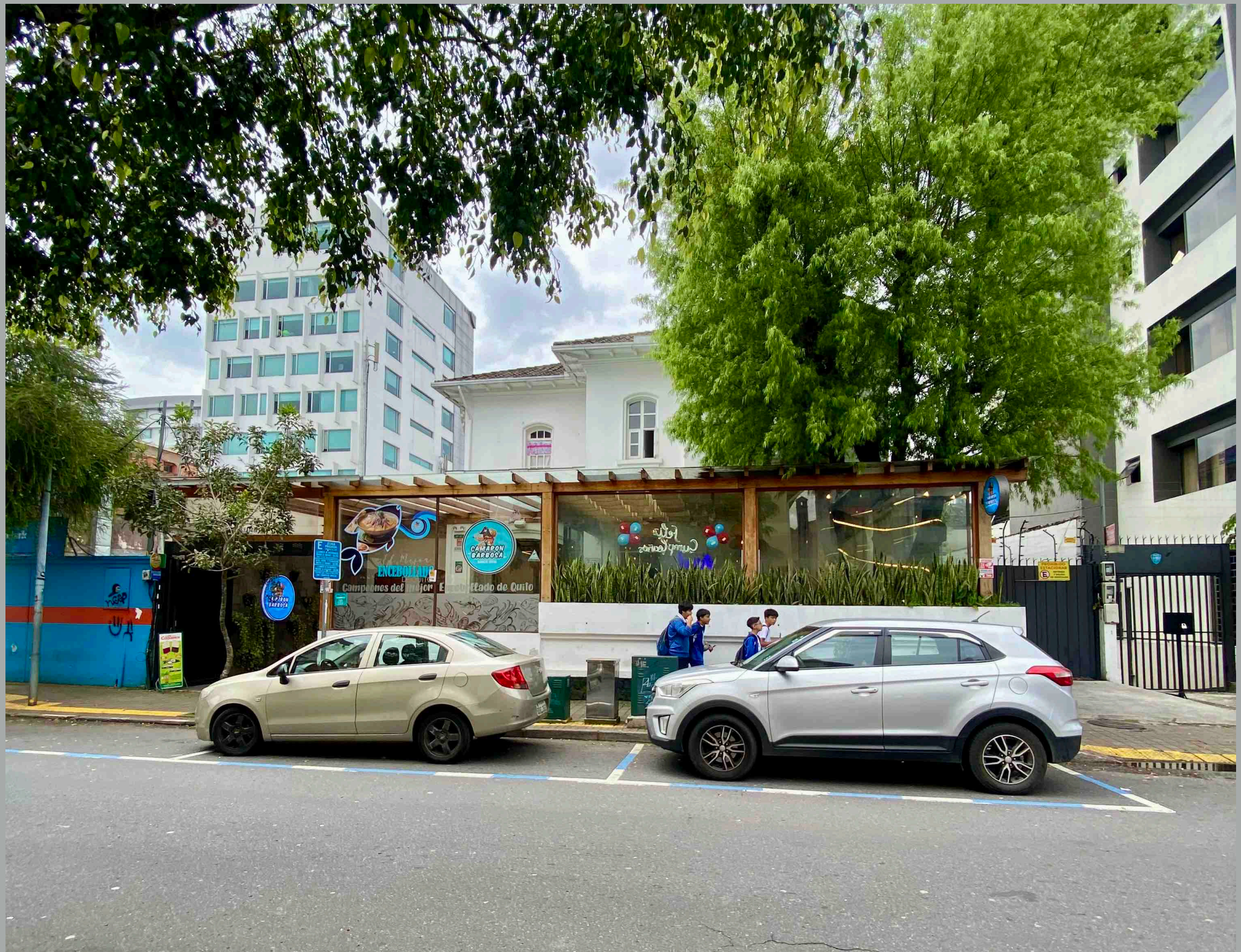
Cajas de cristal

**Juan Rodríguez y Reina
Victoria**





Reina Victoria y Juan Rodríguez



Foch y Plaza del Quinde



**Reina Victoria y Lizardo Garcia
-Galería Ecuador-**



6 de diciembre y Baquedano

Falsas o desvirtuadas cajas de cristal



**Calama y Reina Victoria
(Antigua Boca del Lobo)**



Reina Victoria y Lizardo García



Joaquín Pinto y Diego de Almagro

Ocupación de retiros

Ocupación de retiros

Actividad económica relevante



Luis Cordero y Juan León Mera
-Hostal el Patio-



**Diego de Almagro y Joaquín Pinto
-Sastreria (más de 25 años)-**



**Diego de Almagro y Calama
-Florería (más de 25 años)-**



**6 de diciembre y Carrión
-PICA-**



**Reina Victoria y Carrión
-El Árabe (más de 25 años)-**



6 de diciembre y Roca



Roca y Tamayo

Ocupación de retiros

Actividad económica secundaria



Luis Cordero y Juan León Mera





**Wilson y Diego de Almagro
-no patrimonial probablemente-**



Veintimilla y 6 de diciembre



**Tamayo y Roca
-vereda occidental-**

Ocupación de retiros

Actividad económica MME



Reina Victoria e/Lizardo Garcia y Calama



Lizarodo García y Diego de Almagro



Lizardo García y Diego de Almagro



Diego de Almagro y Calama



Calama y Diego de Almagro



Diego de Almagro y Foch



Joaquín Pinto y Diego de Almagro



Joaquín Pinto y Diego de Almagro



Joaquín Pinto y Reina Victoria



Joaquín Pinto y Reina Victoria



Lizardo García y Diego de Almagro



Lizardo García y Diego de Almagro

Ocupación de retiros

Sin actividad económica visible



Lizardo García y Diego de Almagro



Lizardo García y Reina Victoria



Diego de Almagro



Diego de Almagro y Foch



Reina Victoria y Joaquín Pinto

Arquitectura tapada o deteriorada



Luis Cordero y Juan León Mera



Juan León Mera y Lizardo García



Diego de Almagro y Calama



**Joaquín Pinto e/Diego de Almagro y
Reina Victoria**



Foch y Juan León Mera



**Reina Victoria e/ Veintimilla y Carrión
-Casa familia Pallares '60 piscina
interior, racionalista-**



Reina Victoria e/ Veintimilla y Carrión



**Carrión y Amazonas
-Casa familia Pinto-**



Amazonas y Roca



Juan León Mera y Roca



Roca y Reina Victoria



Roca y Tamayo



**Veintimilla y 6 de diciembre
-Villa Gloria-**



Wilson y Diego de Almagro



**Juan León Mera y Luís Cordero
-Nodo cultural-**



Diego de Almagro y Foch



Diego de Almagro y Joaquín Pinto



Foch y Juan León Mera



Roca y Reina Victoria

Consideraciones

- **Impacto económico en negocios representativos que cumplieron con la norma (Caja de Cristal)**
- **Impacto económico y barrial en negocios que ocupan retiros**
- **Negocios MME ocupando retiros**
- **Ocupación de retiros tapando arquitectura representativa con actividad económica**
- **Ocupaciones de baja calidad que no responden al concepto de caja de cristal**